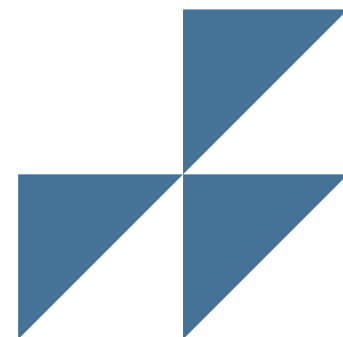


# GEMEINDEWIRTSCHAFT

Zeitschrift für das Steuer-, Abgaben- und  
Haushaltsrecht der öffentlichen Hand



## 03.2025

März 2025

[gemeindegewirtschaft.de](http://gemeindegewirtschaft.de)

PLUS

GW AKTUELL  
VERANSTALTUNGEN  
IM FOCUS

03. JAHRGANG

AKTUELLE  
ONLINE-SEMINARE

[vkw-online.eu/online-seminare](http://vkw-online.eu/online-seminare)

Herausgegeben von

VERLAG VERSORGUNGS- UND  
KOMMUNALWIRTSCHAFT GMBH



In Zusammenarbeit mit

ESV ERICH  
SCHMIDT  
VERLAG

### AUFSATZ

59 Die kommunale Nachtragshaushaltssatzung – Zur Auslegung der unbestimmten Rechtsbegriffe durch Kommunen am Beispiel Sachsen-Anhalt  
*von Isabell Born, Prof. Dr. Oliver Junk und Matthias Wiener*

64 Die Hinzurechnung von Miet- und Pachtzinsen bei der Gewerbesteuer (§ 8 Nr. 1 Buchst. e GewStG) – mit Beispielen aus der jüngeren Rechtsprechung  
*von Detlef Pieske-Kontny*

### UMSATZSTEUER

67 Lieferung von städtischen Wasserversorgungsanlagen als nicht umsatzsteuerbare Geschäftsveräußerung  
*BFH, Urteil vom 25.09.2024 – XI R 19/22 –*

71 Unentgeltliche Nutzungsüberlassung eines Stadions  
*FG Niedersachsen, Urteil vom 09.12.2021 – 5 K 44/20 –*

### ERTRAGSTEUERN

74 Verlängerung der Übergangsregelung des BMF-Schreibens vom 15. 12. 2021 (BStBl 2021 I S. 2483; verlängert durch das BMF-Schreiben vom 26.01. 2023, BStBl 2023 I S. 206) in Fällen von Verpachtungs-BgA von jPöR  
*BMF, Schreiben vom 14.01.2025 – IV C 2 – S 2706/00063/001/187 –*

74 Erlöschen von Gewerbesteuerschulden infolge Verjährung, Unterbrechung der Verjährung, Erlass von im Wege der Gesamtrechtsnachfolge übergebenen Steuerschulden  
*VGH Bayern, Beschluss vom 29.11.2024 – 4 ZB 24.1226 –*

### BESONDERES STEUER- UND ABGABENRECHT

76 *Abwasserbeiträge: Dauerhafte Sicherung des Anschlusses ohne Eintragung einer Baulast oder Grunddienstbarkeit*  
*OVG Sachsen-Anhalt, Beschluss vom 14.10.2024 – 4 L 90/24 –*

78 *Erschließungsbeiträge: Mehrfacherschließung eines Grundstücks durch eine zweite Anbaustraße*  
*VGH Bayern, Beschluss vom 28.10.2024 – 6 ZB 24.1040 –*